

Số: 193/TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 07 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2018/KDTM-ST ngày 18 tháng 01 năm 2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 897/2018/QĐ-SCBSBA ngày 08/10/2018 của Tòa án nhân dân quận Kiến An, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Kiến An, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 07/QĐ-CTHADS; 08/QĐ-CTHADS ngày 26/11/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CTHADS ngày 26/02/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng,

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

1. Tổ chức có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng –Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (*Cổng E Trung tâm thương mại AEON*) (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Bùi Quang Minh).

Tài sản 1: Quyền sử dụng 312,0m<sup>2</sup> đất ở, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất được xây dựng trên thửa đất số 279, tờ bản đồ số 16; địa chỉ: Lô số 112BT01, số 97 đường Bạch Đằng, phường Hạ Lý, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BH682037, số vào sổ cấp GCN: CH00017 ngày 17/4/2012 do UBND quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng cấp cho bà Vũ Thị Chinh.

Tài sản 2: Quyền sử dụng 346,5m<sup>2</sup> đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được xây dựng trên thửa đất số 279, tờ bản đồ số 16, địa chỉ: Lô số 119BT01, số 97, đường Bạch Đằng, phường Hạ Lý, quận Hồng Bàng, tp Hải Phòng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BH 627088, số vào sổ cấp GCN: CH0090 ngày 03/10/2012 do UBND quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng cấp cho bà Vũ Thị Chinh.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai.

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản thi hành.

- Thẩm định viên phải đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định; tổ chức thẩm định giá có uy tín.

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

- Trường hợp có nhiều tổ chức thoả mãn điều kiện thì tổ chức bốc thăm bốc thăm để chọn đơn vị được thẩm định giá.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ ngày 09/6/2022 đến ngày 14/06/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng –Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (*Cổng E Trung tâm thương mại AEON*) (Chấp hành viên: Bùi Quang Minh, số điện thoại: 098.200.6246).

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Quang Minh**